

# inmo fest

MURCIA 2017

## ORGANIZA

**api** Colegio y asociación de agentes inmobiliarios  
Región de Murcia

## PATROCINAN

Región de Murcia

Sabadell Professional

B S

comprarcasa.

ST Sociedad de Tasación

urbincasa  
1967-2017  
50 años

## COLABORAN

**api** Col·legi d'agents de la propietat immobiliària de Barcelona

**Pirm**

**COCEF**  
España Francia

**api** Col·legi d'agents de la propietat immobiliària de Girona

**ADEI**

**kwESPAÑA**  
KELLERWILLIAMS

**CRS SPAIN**

Finques Company Ceigrup  
Inmobiliària des de 1983

*cl* vel arquitectos  
**A**

**QUALITY HOMES COSTA CALIDA**  
REAL ESTATE SERVICES

# inmo fest

MURCIA 2017



# 1ª JORNADA PROFESIONAL



## INMOBILIARIA TURÍSTICA: Retos y oportunidades

10 de Marzo 2017  
Salones del Hotel Nelva, MURCIA

### PROGRAMA

▶ 09:00 a 09:30 h.

Saludos y Acreditaciones.

▶ 09:30 a 10:00 horas: Bienvenida e Inauguración:

Bienvenida de *Dña. M<sup>a</sup> Dolores de Alcover-Aguilar García*,  
Presidente del COAPI de la Región de Murcia, e

Inauguración a cargo del  
*Excmo. Sr. D. Pedro Rivera Barrachina*,  
Consejero de Fomento de la Región de Murcia.

### EVENTOS

Conducidos por *D. Leopold Roca Trincado*,  
Miembro de la Junta de Gobierno COAPI de Barcelona;  
Gerente de Gand House Comprarcasa; Formador CRS-España.

▶ 10:00 a 10:45 h.

PONENCIA.

*El Mercado de la Vivienda Vacacional en España: datos y tendencias.*

*D. Rafael Cavero Saldamando*,

Bajolalínea Investigación Comercial y Sociológica, Murcia.

▶ 10:45 a 11:30 h.

**PANEL ENTREVISTA.**

*El alquiler turístico y vacacional, el largo recorrido de una Agencia Inmobiliaria.*

*D. Joan Company Agustí,*

*Gerente de Finques J. Company, Girona.*

▶ 11:30 a 11:45 horas

Pausa café.

▶ 11:45 a 13:30 h.

**PANEL DE PROFESIONALES (II).**

*Modelos de adquisición y rentabilidad de la vivienda vacacional: nuevos nichos de mercado.*

*Moderado por D. Fernando García Erviti,*

*Director del Council of Residential Specialist CRS-España.*

**INTERVIENEN:**

*D. Joan Ollé Bertrán,*

*Presidente del Consejo Autonómico de los COAPIs de Catalunya.*

*D. José Miguel García Anguita,*

*Presidente de la Cámara Oficial de Comercio Española en Francia.*

*D. Ramón Corominas Llach,*

*Presidente del COAPI de Girona.*

*D. Rupert W. Gehmacher,*

*Gerente de Quality Homes Costa Cálida, La Manga y Alhama.*

*D. Francis Fernández Ariza,*

*Director General de Comprarcasa Servicios Inmobiliarios.*

▶ 13:30 a 14:00 h.  
**PRESENTACIÓN.**  
*Estudio ST: Censo de Vivienda Nueva en Costa Cálida, Murcia.*  
*D. José Puchades Belenguer,*  
Director Territorial de ST Sociedad de Tasación para la Región de Murcia, Comunidad Valenciana e Islas Baleares.

▶ 14:00 a 15:00 h.  
Almuerzo.

▶ 15:00 a 16:30 h.  
**CHARLA MOTIVACIONAL.**  
*Make it Possible.*  
*D. Iñigo Sáenz de Urturi,*  
Formador de alto rendimiento, “el mago de la comunicación”.

▶ 16:30 a 18:30 h.  
**PANEL DE PROFESIONALES (II).**  
*La vivienda de lujo vacacional: peculiaridades de un mercado exclusivo.*  
Moderador por *D. Leopold Roca Trincado,*  
Conductor de Inmofest 2017.

### **INTERVIENEN:**

*D. José Hernández Martínez,*  
Presidente Asociación de Promotores de Murcia.

*D. Luís Clavel Sainz,*  
Profesor Arquitectura UCAM. Estudio Clavel Arquitectos, Murcia.

*D. Alfredo Millá Ferrero,*  
Chairman Grupo Profesional Residencial de RICS-España.

*D. Leonard Cromsteadt,*  
Regional Operating Principal de Keller William España, Marbella.

- ▶ 18:30 a 19:00 h.  
REFLEXIONES FINALES.  
*Un reto de futuro para el sector inmobiliario de la Región de Murcia.*

**INTERVIENEN:**

*D. José Juan Martínez Cutillas,*  
Presidente Asociación de Empresarios Inmobiliarios de Murcia.

*Dña. M<sup>a</sup> Dolores de Alcover-Aguilar García,*  
Presidente del COAPI de la Región de Murcia.

*Ilma. Sra. Dña. Nuria Fuentes García-Lax,*  
Directora General de Vivienda de la Región de Murcia.

- ▶ 19:00 -19:15 h.  
AGRADECIMIENTOS Y CLAUSURA.

Agradecimientos de *Dña. M<sup>a</sup> Dolores de Alcover-Aguilar García* y clausura a cargo de la

*Ilma. Sra. Dña. M<sup>a</sup> Yolanda Muñoz Gómez,*  
Secretaria General de Fomento de la Región de Murcia.

- ▶ 19.15 h.  
Sorpresa final, y descanso hasta cena de gala.

- ▶ 21:30 h.  
Gran Cena de Gala  
*Amenizada por Fictoria Quartet, jazz y bossa nova, y otras sorpresas.*

Con el particular reconocimiento y entrega de galardón por su *gran labor en el fomento del Sector Inmobiliario de la Región de Murcia* al

*Excmo. Sr. D. Francisco Martín Bernabé Pérez.*  
Diputado por Murcia en el Congreso de los Diputados.  
Vicepresidente 2º de la Comisión de Fomento.  
Portavoz adjunto para Iberoamérica.

- ▶ 23:30 h.  
Música, baile y copas.